



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№*622*.....

Благоевград*17.03*.....2022 г.

Във връзка със заявление с вх. № КРЗ-0107Р-21/27.08.2021 г. от Йордан Венчов Китанов – Кмет на с. Изгрев, общ. Благоевград, Любима Антонова Савева и Христо Спасов Безински; Заповед № 888/03.06.2021 г. на Заместник-кмета по строителството на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 273-ЧР/21.04.2021 г. на ВРИД Кмет на Община Благоевград за разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение на уличните регулационни линии на улица от о.т. 81 до о.т. 180 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград; КРП на с. Изгрев, общ. Благоевград, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; допълване на кадастралния план, одобрено със Заповед № 584/27.05.2013 г., Заповед № 1132/01.08.2018 г. и Заповед № 1326/21.09.2018 г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрална карта на с. Изгрев, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-82/26.11.2021 г. на Началника на СГКК – Благоевград; ПУП – ИПР, одобрен със Заповед № 325/17.03.2020 г. на Заместник-кмета по строителството на Община Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по протокол № 3/25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; нотариален акт за дарение на недвижим имот № 23, том I, рег. № 1394, дело № 20 от 25.01.2019 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград с Акт № 144, том I, вх. рег. № 235, дело № 98 от 25.01.2019 г.; нотариален акт за дарение на недвижим имот № 21, том I, рег. № 1392, дело № 18 от 25.01. 2019 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград с Акт № 138, том I, вх. рег. № 233, дело № 90 от 25.01. 2019 г.; АОС № 8212 от 26.11.2018 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград с Акт № 13, том XVIII, вх. рег. № 5510, дело № 2786 от 03.12.2018 г.; Решение № 29 по протокол № 1/29.01.2021 г. на Общински съвет Благоевград; Становище на РИОСВ – Благоевград с изх. № 2644(1)/12.08.2021 г.; Решение № 8 по протокол № 46 от 14.12.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 109, ал. 1, т. 2 от ЗУТ; чл. 128, ал. 8 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение на уличните регулационни линии на улица от о.т. 81 до о.т. 180 към имот с идентификатор 00134.501.502 по кадастралната карта на с. Изгрев (стар пл. № 502), имот с идентификатор 00134.501.503 по кадастралната карта на с. Изгрев (стар пл. № 503) и към УПИ I-504, с предназначение „за спорт и атракции“ в кв. 12А по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград, по кафявия цвят на туша на приложената към тази заповед скица.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд – Благоевград.

УРБ. СТЕЛА ЛИШКОВА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Директор на дирекция „Архитектура и устройствено планиране“
Оправомощена със Заповед № 93-ЧР/18.02.2022 г.
на Кмета на Община Благоевград

ПУП - ПУР



ЛЕГЕНДА:

- XXX₈₁ Номер на парцел
- XXX₈₁ Номер на променен пацел
- 81 Номер на имот от Кад.план
- Граница на имот от Кад.план
- - - Осови линии на улици
- Вътрешни и улични регулационни линии
- Отпаднали регулационни линии
- Нови регулационни линии

Площ на нов УПИ I - 504, кв. 12А - 1 862.82 кв.м.



Директор на
Дирекция АУП: г-н Стела Лилиева
Оп. правомощие със Заповед №93-ЧР/18.02.2022г.

гр. Благоевград, 2700
ул. "Тодор Александров" № 47,
етаж 2, офис № 8
тел. 073/583 434, 0887 476 713
e - mail: cadpro@abv.bg
www.cadpro.bg

КАД ПРОЕКТ

КАДАСТЪР И РЕГУЛАЦИЯ

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА:

"КАД - ПРОЕКТ" ЕООД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Благоевград

ОБЕКТ:

ПУП - ПУР за промяна на улична регулация от о.т. 81 до о.т. 180 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

с. Изгрев, община Благоевград

ЧАСТ

Архитектура

ФАЗА: ТП

ДАТА: юли 2021 г.

ЧЕРТЕЖ:

ПУП - ПУР

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ: 1/1

ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:

арх. Пенка Василева Присадашка - Димова
Регистрационен номер в КАБ № 02563

