



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ АП-0120Б-16/.....001/20.05.2025.....

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
О Т
ИНЖ. С В Е Т Л А З А Х А Р И Е В А
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО,
ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ обявявам, че със Заповед № 766/09.05.2025 г. на Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград, оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград, се разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за разделяне на имот с идентификатор 04279.118.29, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастрална карта на Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“ и образуване на 8 (осем) броя нови имота с проектни идентификатори 04279.118.154, 04279.118.155, 04279.118.156, 04279.118.157, 04279.118.158, 04279.118.159, 04279.118.160 и 04279.118.161 с предназначение „за жилищно строителство“ и един брой нов имот с проектен идентификатор 04279.118.162 с предназначение „за път за достъп“, осигуряващ транспортен достъп до новообразуваните имоти.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - “Жм1”

Височина на застрояване - до 8.00 м

Максимална стойност на Кинт. – 0.9

Плътност на застрояване - максимум 40 %

Минимална озеленена площ - 40 %

Специфични параметри – Паркиране в имотите

Проектът и Заповедта са изложени в стая № 214, ет. 2, в сградата на Община Благоевград.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението до заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявления на Общинска администрация Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация Благоевград.

ИНЖ. С В Е Т Л А З А Х А Р И Е В А

*Заместник-кмет по строителство,
екология и европроекти на Община Благоевград,
оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.*
на Кмета на Община Благоевград*



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД