



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ АП-0120Б-18/-001/20.05.2025.....

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

О Т

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ
НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ обявявам, че със Заповед № 854/16.05.2025 г. на Зам.-кмета по строителство, екология и европроекти, оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград, се разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

- **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за УПИ XI, кв. 55 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с идентификатор 04279.627.101 по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „за комплекс на О.Х. Търговия“ в „за жилищно строителство“;
- **План за застрояване (ПЗ)** за новообразуван УПИ XI, кв. 55 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с идентификатор 04279.627.101 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ – ново средно свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона – „Жк“

Височина на застрояване – до 15.00 м.;

Максимална стойност на Кинт – 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 50 %;

Минимална озеленена площ – 40 %.

Специфични параметри – М,Г – паркиране в имота.

Проектът и Заповедта са изложени в стая № 214, ет. 2, в сградата на Община Благоевград.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението до заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявления на Общинска администрация Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация Благоевград.

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

Заместник-кмет по строителство,
екология и европроекти на Община Благоевград,
оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.
на Кмета на Община Благоевград



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД