



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 95-00-926

Благоевград, 28.05.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7, ал. 2 и ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 82, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 83, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 23 от Протокол №1 от заседание на Общински съвет Благоевград проведено на 30.01.2026 година, Решение № 189 от Протокол № 4 от заседание на Общински съвет Благоевград проведено на 30.04.2026 година и във връзка с Решение № 211 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 30.05.2025 година.

НАРЕЖДАМ

I. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване на 09.06.2026 г. в зала 101 в сградата на общинска администрация Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ № 1, за отдаване под наем на части от общински поземлени имоти, както следва:

1. Общински терен с площ от 6.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.615.75 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Удостоверение № УД-ОС-38/17.04.2026 г., находящ се на ул. „Илинден“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност - продажба на цветя“, при следните условия на търга:

1.1. срок на договора за наем – до 30.04.2030 год.

1.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **23.12 евро** (двадесет и три евро и 0.12 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 45,22 лева (четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки) , съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – III-та зона.

1.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **1000,00 (хиляда) евро**, равняващи се на 1955,83 лева (хиляда деветстотин петдесет и пет лева и осемдесет и три стотинки).

1.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:00 часа.

2. Общински терен с площ 6.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.615.75 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Удостоверение № УД-ОС-38/17.04.2026 г., находящ се на ул. „Илинден“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност - продажба на цветя“, при следните условия на търга:

2.1. срок на договора за наем – до 30.04.2030 год.

2.2. първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 23.12 евро (двадесет и три евро и 0.12 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 45,22 лева (четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки) , съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ра зона.

2.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **1000,00 (хиляда) евро**, равняващи се на 1955,83 лева (хиляда деветстотин петдесет и пет лева и осемдесет и три стотинки).

2.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:10 часа.

3. Общински терен с площ от 6.00 кв. м. представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.610.56 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост, съгласно Акт № 5168/23.07.2015 г., в III-ти микрорайон по плана на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Марица“ и кръстовището с ул. „Илинден“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност - продажба на цветя“, при следните условия на търга:

3.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

3.2. първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 16.54 евро (шестнадесет евро и 0.54 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 32,35 лева (тридесет и два лева и тридесет и пет стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – II-ра зона

3.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на 300,00 (триста) евро, равняващи се на 586,75 лева (петстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки).

3.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:20 часа.

4. Общински терен с площ 6.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.614.217 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2033/23.04.2010 г., в част от УПИ III за озеленяване, кв. 88, по плана на ЦГЧ на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Александър Стамболийски“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за услуги“, при следните условия на търга:

4.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

4.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 23.12 евро (двадесет и три евро и 0.12 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 45,22 лева (четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот

4.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на 200,00 (двеста) евро, равняващи се на 391,17 лева (триста деветдесет и един лева и седемнадесет стотинки).

4.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:30 часа.

5. Общински терен с площ 4.00 кв. м. представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.612.121 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Удостоверение № УД-ОС-38/17.04.2026 г. в кв. 118 по плана на ЦГЧ Благоевград, находящ се на ул. „Владо Черноземски“, пред магазин БГ Маркет, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за ключарски услуги“, при следните условия на търга:

5.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

5.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 30.06 евро (тридесет евро и 0.6 евроцента) без включен ДДС, равняващи се на 58.79 лева (петдесет и осем лева шест стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ва зона.

5.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на 200.00 (двеста) евро, равняващи се на 391,17 лева (триста деветдесет и един лева и седемнадесет стотинки).

5.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:40 часа.

6. Общински терен с площ от 90.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.603.181 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2280/08.05.2012 г., в част от УПИ I, кв. 35 по плана на IV-ти микрорайон на гр. Благоевград, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (кафе в района на МБАЛ)“, при следните условия на търга:

6.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

6.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 115.46 евро (сто и петнадесет евро и 0.46 евроцента) без включен ДДС, равняващи се на 225.82 лева (двеста двадесет и пет лева и осемдесет и две стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ра зона.

6.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на 500.00 (петстотин) евро, равняващи се на 977.92 лева (деветстотин седемдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки).

6.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:50 часа.

7. Общински терен с площ от 40.00 кв. м. представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.603.192 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2281/08.05.2012 г., находящ се на ул. „Славянска“ пред входа на МЦ 1, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (кафе пред МЦ1“), при следните условия на търга:

7.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

7.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **61.77 евро** (шестдесет и едно евро и 0.77 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 120.81 лева (сто и двадесет лева и осемдесет и една стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ра зона.

7.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **500,00** (петстотин) евро, равняващи се на 977,92 лева (деветстотин седемдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки).

7.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:00 часа.

8. Общински терен с площ от 9.00 кв. м. представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.603.181 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2280/08.05.2012 г., в част от УПИ I, кв. 35 по плана IV-ти микрорайон на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Славянска“ № 60 - до входа на МЦ, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност до входа на МЦ1“, при следните условия на търга:

8.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

8.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **28.06 евро** (двадесет и осем евро и 0.06 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 54.88 лева (петдесет и четири лева и осемдесет и осем стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ра зона.

8.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **500.00** (петстотин) евро, равняващи се на 977,92 лева (деветстотин седемдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки).

8.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:10 часа.

9. Общински терен с площ от 17.00 кв. м. представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.609.31 по КKKP на гр. Благоевград, частна общинска собственост, съгласно Акт № 4713/18.02.2015 г., в част от УПИ IV 31, кв. 9 по плана на ж. к. „Запад“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (кафе и закуски)“, при следните условия на търга:

9.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

9.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **27.70 евро** (двадесет и седем евро и 0.70 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 54.18 лева (петдесет и четири лева и осемнадесет стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – II-ра зона.

9.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **500.00** (петстотин) евро, равняващи се на 977.92 лева (деветстотин седемдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки).

9.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:20 часа.

10. Общински терен с площ от 82.00 кв. м. представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.609.36 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Удостоверение № УД-ОС-38/17.04.2026 г., в част от УПИ I, ж. к. „Запад“, находящ се на ул. „Илинден“ до входа на ЕГ „Акад. Людмил Стоянов“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (за кафе и закуски)“, при следните условия на търга:

10.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

10.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **83.54 евро** (осемдесет и три евро и 0.54 евроцента), без включен ДДС, определена равняващи се на 163,39 лева (сто шестдесет и три лева и тридесет и девет стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – II-ра зона.

10.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **550,00** (петстотин и петдесет) евро, равняващи се на 1075,71 лева (хиляда седемдесет и пет лева и седемдесет и една стотинки).

10.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:30 часа.

11. Общински терен с площ от 12.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.615.237 по КKKP на гр. Благоевград, частна общинска собственост, съгласно Удостоверение № УД-ОС-38/17.04.2026 г., в част от УПИ XVI-501, кв. 130 по плана на II-ри микрорайон, гр. Благоевград, находящ се на ул. „Страцин“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (кафе)“, при следните условия на търга:

11.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

11.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **23.41 евро** (двадесет и три евро и 0.41 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 45,79 лева (четиридесет и пет лева и седемдесет и девет стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – II-ра зона.

11.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **300,00** (триста) евро, равняващи се на 586,75 лева (петстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки).

11.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:40 часа.

12. Общински терен с площ от 5.00 кв. м., представляващ обособена част от поземлен имот с идентификатор 04279.626.14 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2003/24.03.2010 г., в част от УПИ XII, кв. 29 по плана на ж.к. „Еленово-1“, гр. Благоевград, находящ се на ул. „Георги Андрейчин“- спирката под супермаркет „Валан“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 ЗУТ, с предназначение – „Преместваем обект за търговска дейност и/или услуги в ж.к.Еленово-1, ул. „Георги Андрейчин“, при следните условия на търга:

12.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

12.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на **7.23 евро** (седем евро и 0.23 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 14,14 лева (четиринадесет лева и четиринадесет стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – III-та зона.

12.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **300,00** (триста) евро, равняващи се на 586,75 лева (петстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки).

12.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:50 часа.

13. Общински терен с площ от 18.00 кв. м. представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.625.16 по КKKP на гр. Благоевград, частна общинска собственост, съгласно Акт № 2151/12.01.2011 г., в част от УПИ I, кв. 1 по плана на ж. к. „Бялата висота“, находящ се в ж. к. „Бялата висота“ срещу ПГИ „Иван Илиев“, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност (кафе и закуски)“, при следните условия на търга:

13.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

13.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер **28.56 евро** (двадесет и осем евро и 0.56 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 55,86 лева (петдесет и пет лева и осемдесет и шест стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – III-та зона.

13.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **300,00** (триста) евро, равняващи се на 586,75 лева (петстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки).

13.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 12:00 часа.

14. Общински терен с площ от 37.00 кв. м. представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.612.193 по КKKP на гр. Благоевград, частна общинска собственост, съгласно Акт № 1618/13.07.2006 г., в част от УПИ IV 6360, кв. 116 по плана на ЦГЧ, находящ се на ул. „Тодор Александров“ № 45, за поставяне на преместваем обект, представляващ самостоятелен търговски обект по смисъла на чл. 56, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, с предназначение – „за търговска дейност“, при следните условия на търга:

14.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

14.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер **58.55 евро** (петдесет и осем евро и 0.55 евроцента), без включен ДДС, равняващи се на 114,51 лева (сто и четиринадесет лева и петдесет и една стотинки), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот – I-ва зона.

14.3. депозитна вноска за участие в търга в размер **550,00** (петстотин и петдесет) евро, равняващи се на 1075,71 лева (хиляда седемдесет и пет лева и седемдесет и една стотинки).

14.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 12:10 часа.

15. Общински терен с площ от 6.00 кв. м., представляващ обособена част от имот с идентификатор 04279.614.259 по КKKP на гр. Благоевград, площад „Димитър Кошанов“, по плана на ЦГЧ-Благоевград, вид собственост: общинска публична, съгласно Удостоверение № 38/15.05.2025 г., вид територия: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, стар пл. № 9564, за поставяне **на преместваем обект за търговска дейност по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласно одобрена от Главния архитект на Община Благоевград схема № 180/05.03.2025 г. с предназначение – „за търговска дейност“, при следните условия на търга:**

15.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

15.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 23.12 евро (двадесет и три евро и 0.12 евроцента) без включен ДДС, равняващи се на 45.22 лева (четиридесет и пет лева и двадесет и две стотинки) без включен ДДС, съобразена със зоната, в която се намира общинският имот.

15.3. депозитна вноска за участие в търга в размер **200,00** (двеста) евро. Равняващи се на 391,17 лева (триста деветдесет и един лева и седемнадесет стотинки).

15.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 12:20 часа.

16. Част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.54 по КKKP на гр. Благоевград, публична общинска собственост, находящ се на ул. „Христо Смирненски“ – пред сградата на НАП, представляваща петно № 2, съгласно одобрена от Гл. архитект на Община Благоевград схема, **с площ от 4,00 кв.м.,** ведно с преместваем обект тип „Лафка“, поставен по реда на чл. 56, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, съгласно Разрешение за поставяне №19/13.04.2023 година, с предназначение: **за търговска дейност, включваща продажба на пакетиранни хранителни изделия, топли и студени напитки, тютюневи изделия и печатни изделия.**

16.1. срок на договора за наем – 5 (пет) години.

16.2. първоначална тръжна месечна наемна цена в размер **71,58 евро** (седемдесет и едно евро и петдесет и осем евро цента) без ДДС, равняваща се на 140,00 лв. (сто и четиридесет лева), съобразена със зоната, в която се намира общинският имот.

16.3. депозитна вноска за участие в търга в размер на **550,00** (петстотин и петдесет) евро. Равняващи се на 1075,71 лева (хиляда седемдесет и пет лева и седемдесет и една стотинки).

16.4. Начален час за провеждане на търга за обекта: 12:30 часа.

II. Допълнителни тръжни условия:

1.Актуализация при промяна на базисните наемни цени:

Месечната наемна цена подлежи на актуализация при промяна на базисните наемни цени на община Благоевград, приета с влязло в сила решение на Общински съвет Благоевград, когато новоизчислената по действащата към момента на промяната методика месечна наемна цена е по-висока от действащата по договора. В този случай страните подписват допълнително споразумение към договора, с което се определя актуализираният размер на наемната цена.

2. Последици при отказ от подписване:

При отказ на наемателя да подпише допълнителното споразумение в срок, определен от наемодателя (но не по-кратък от разумен срок, предвиден в договора), наемодателят има право да прекрати договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до наемателя.

3.Ежегодна индексация:

Месечната наемна цена се индексира ежегодно с официално публикувания от Националния статистически институт инфлационен индекс (индекс на потребителските цени), при условия и ред, определени в договора, като индексацията се прилага от началото на съответната календарна година.

III. Депозитната вноска за участие в търга следва да постъпи в срок до 17:00 часа на 08.06.2026 г. по следната банкова сметка на Община Благоевград: BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF. Върху депозитната вноска не се начисляват лихви и ДДС.

В платежното нареждане за заплащане на депозита се изписва номера на заповедта за откриване на процедурата за провеждане на търг, обекта за който се участва и като задължено лице се посочва името на участника. Когато участник в търга е юридическо лице, депозитната вноска следва да бъде заплатена от дружеството/юридическото лице.

IV. Утвърждавам тръжна документация за участие в търга, както следва:

1. Указания за участие и провеждане на търга;
2. Заявление за участие по образец за всеки обект - Приложение № 1;
3. Декларация-съгласие за съхранение и обработка на лични данни - Приложение № 2;
4. Проект на договор за наем - Приложение № 3;
5. Декларация за запознаване, приемане и съгласие с клаузите на проекта на договор за наем - Приложение № 4;
6. Декларация за запознаване, приемане и съгласие с тръжните условия - Приложение № 5;
7. Ценова оферта - Приложение № 6;
8. Образец на етикет на плик с ценова оферта - Приложение № 7.

Таксата за закупуване на тръжната документация **по пункт IV** в размер на 50.00 евро с ДДС, равняващи се на 97,79 лв. се заплаща в брой на касата на община Благоевград или по следната банкова сметка: BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000. **Одобрената тръжна документация по пункт IV може да бъде получена всеки работен ден от 09:30 до 12:00 часа и от 14:30 до 16:30 часа в периода от 01.06.2026 г. до 05.06.2026 г., включително в стая 323, в сградата на Община Благоевград, след представяне на платежен документ за закупени тръжни книжа.**

V. Провеждане на повторен търг: В случай, че първоначално обявеният търг за описаните по-горе обекти не бъде проведен, **повторният търг** ще се състои на **16.06.2026 година от 11:00 часа в зала 210** в сградата на Общинска администрация Благоевград, пл.,„Георги Измирлиев“ №1. **Депозитната вноска за участие в повторния търг следва да постъпи в срок до 17:00 часа на 15.06.2026 г. по банкова сметка BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF.** Върху депозитната вноска не се начисляват лихви и ДДС. В платежното нареждане за заплащане на депозита се изписва номера на заповедта за откриване на процедурата за провеждане на търг, обекта за който се участва и като задължено лице се посочва името на участника.

Таксата за закупуване на тръжната документация **по пункт IV** за участие в повторния търг в размер на 50.00 евро, равняваща се на 97.79 лв. с ДДС се заплаща в брой на касата на община Благоевград или по следната банкова сметка: BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000. **Одобрената тръжна документация за повторния търг може да бъде получена всеки работен ден от 09:30 до 12:00 часа и от 14:30 до 16:30 часа в периода от 10.06.2026 г. до 12.06.2026 г., включително в стая 323, в сградата на Община Благоевград, след представяне на платежен документ за закупени тръжни книжа.**

При условията на чл. 86, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, лицата закупили тръжна документация и съответно внесли депозит за участие в първоначално обявения търг, запазват правото си да участват със същата документация и с вече внесената депозитна вноска в повторния търг. За повторния търг могат да закупят нова тръжна документация лицата, които поради установена от комисията нередовност в тръжните книжа, не са допуснати до участие в първоначалния търг. За повторния търг могат да закупят тръжни книжа и да внесат депозит в посочения по-горе срок и други лица.

VI. Условия за провеждане на търга:

В деня и часа, обявени за начало на публичния търг с тайно наддаване, всеки кандидат представя пред комисията по провеждане на търга изискуемите тръжни документи, поставени в непрозрачен, запечатан плик и се легитимира с документ за самоличност, а ако се представлява от пълномощник, същият следва да притежава и да представи на комисията **изрично** писмено пълномощно с нотариална заверка на подписите за участие в търга с посочване на **конкретния обект, за който се кандидатства.**

При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването или продължаването на стартирания търг, се насрочва нов търг. При вече започнал търг при невъзможност за продължаването му, обявените до този момент за спечелили участници запазват правата си.

В случай, че след отваряне на ценовите оферти, се получат две или повече равни предложени суми, които са с най-висока стойност от останалите ценови оферти, търгът между кандидатите продължава с процедура на явно наддаване. Когато вторият и третият участник са с равни ценови предложения, тогава вторият класирал се участник се определя чрез жребий.

Настоящата заповед да се публикува в един местен ежедневник и да се обяви на сайта на Община Благоевград най-малко седем дни преди датата на провеждане на търга.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Мария Димова – директор дирекция „Общинска собственост и стопанска дейност”.

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград