



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изм. № ИЗ-01-1054/27.10.2026 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1 и 2, чл. 22 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинска собственост, във връзка с влезлия в сила ПУП-ПРЗ на кв. "Бялата висота" - част 2-ра, местност „Мандаджи баир“ - Благоевград, одобрен с Решение № 316 по Протокол № 7/2606.2015 г. на ОбС-Благоевград, съгласно който имоти – частна собственост са предвидени за улица и необходимостта от строителство на улица от О.Т 48, О.Т 76, О.Т 79, О.Т 82, О.Т 84, О.Т 87 до О.Т 88 с цел благоустрояване и задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат реализирани по друг начин

У В Е Д О М Я В А М

Собствениците на:

- **имот с идентификатор 04279.621.110** по кадастралната карта на Благоевград одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № КД-14-01-212/17.07.2008 г. на Началника на СГКК-Благоевград, че имотът им ще бъде отчужден за строителството на улица от О.Т 48, О.Т 76, О.Т 79, О.Т 82, О.Т 84, О.Т 87 до О.Т 88 както следва: **137 кв. м**, представляващи реална част от поземлен имот с идентификатор 04279.621.110. Собственици на имота са наследници на Георги Анакиев Кьосев. Оценка на отчуждавания имот изготвена от лицензиран оценител е на стойност **11 675.00 €**. (единадесет хиляди шестстотин седемдесет и пет евро).

- **имот с идентификатор 04279.621.61** по кадастралната карта на Благоевград одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр, че имотът им ще бъде отчужден за строителството на улица от О.Т 48, О.Т 76, О.Т 79, О.Т 82, О.Т 84, О.Т 87 до О.Т 88 както следва: **21 кв. м**, представляващи реална част от поземлен имот с идентификатор 04279.621.61. Собственици на имота са Юлиан Светославов Катранджиев, Радослава Бориславова Кирова, Надежда Бориславова Кирова, Любомир Георгиев Шестаков, Катерина Тодорова Марчева, Елена Светославова Катранджиева-Петкова, Владимир Георгиев Шестаков, Божидар Спасов Стоилов, Антони Спасов Стоилов, Адеана Драганова Димчева, Сотир Тодоров Марчев и Христо Драганов Лазаров. Оценка на отчуждавания имот изготвена от лицензиран оценител е на стойност **1 790.00 €**. (хиляда седемстотин и деветдесет евро).

Съгласно чл.208, ал. 1 от ЗУТ, срокът за започване на отчуждителните процедури на недвижими имоти, определени по подробните устройствени планове за изграждане на обекти - публична общинска собственост е десет години от влизането в сила на

подробните устройствени планове за изграждане на елементи на техническата инфраструктура. След изтичане на този срок собствениците на недвижимите имоти имат право да поискат изменение на одобрения подобен устройствен план по чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ.

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград