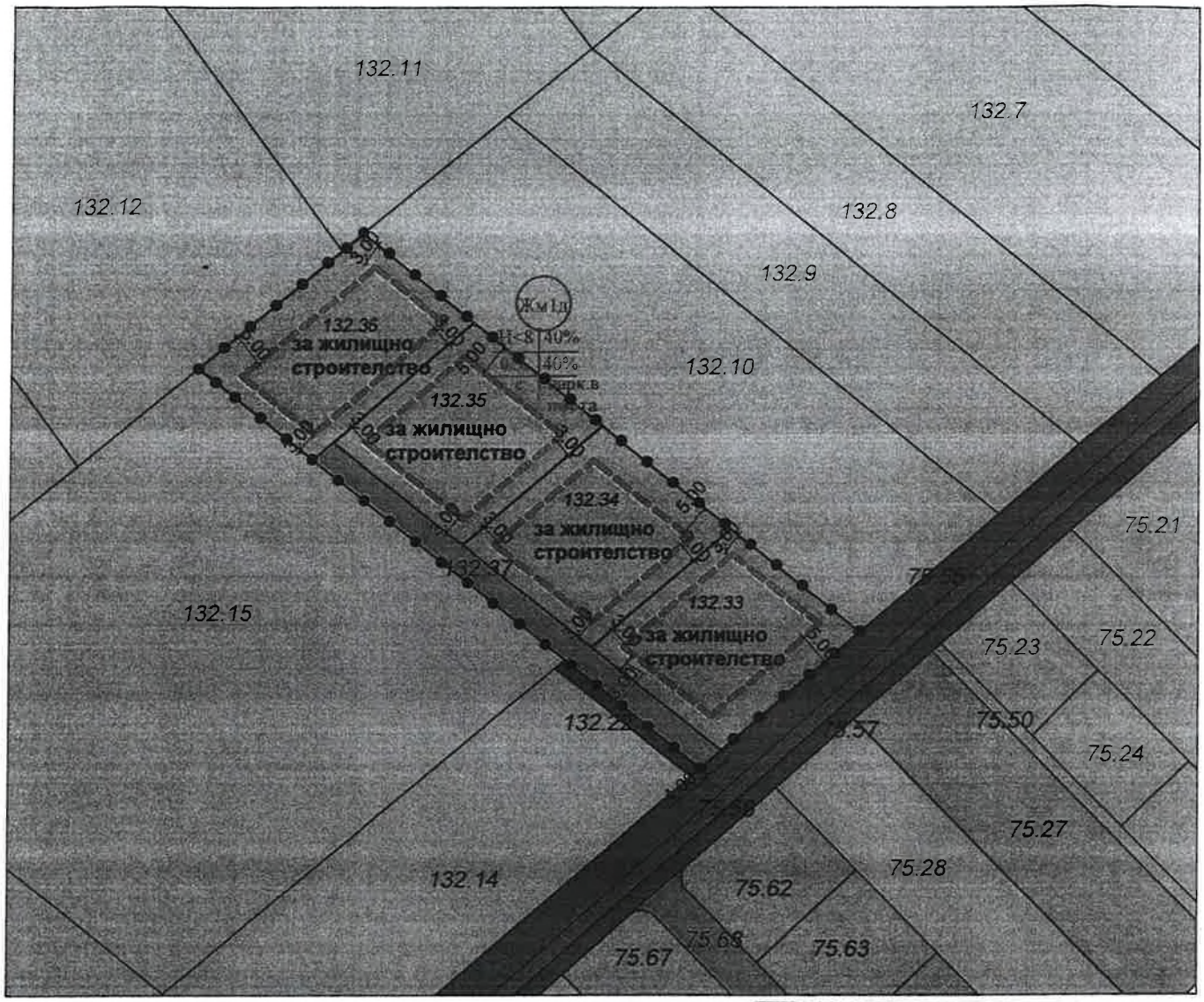
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за имот с идентификатор 04279.132.13, местност "Баларбаши" по КК на Благоевград-предл.



жилищна устр.зона с малка височина със занижени параметри-далекоперспект.

алея за достъп

водно течение, канал

полски път

земеделски земи

ограничителна линия на застрояване

граница напромяна на устр. режим

Устройствени показатели
за зона "Жм1д"

МАКСИМАЛНА ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ - 40%
МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ - 40%
МАКСИМАЛНА СТОЙНОСТ НА КИНТ - 0.9
МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА - 8.00 м.

Заличено обстоятелство по ЗЗЛД

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
На основание чл. 123 АЛ.(4) и чл. 129 от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
ПУП-ИПЗ
имоти 04279.132.33, 04279.132.34,
За ~~УПИ~~ 04279.132.35, 04279.132.36, 04279.132.1
местност Баларбаши
~~К~~К
гр.(~~с~~ещ.) Бла
Заповед № 95-00-1 /28.03.2026г.
Зам.-Кмет:

Обект:	ПУП-ИПЗ за имот 04279.132.13, местност "Баларбаши" по КК на Благоевград
Възложител:	собствениците
Чертеж: ПУП-ИПЗ	Проектант: урб. Стела Лишкова
Дата: 2026 г.	Подпис: Фаза:

Маштаб: 1:1000

per. № 05658