

Главен договор: Договор № 98-00-4/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Илияна Владимирова Левкова, ЕГН 5401180153, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул.“Григор Пърличев“ №18, вх. А, ет. 2, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение ръководство на целия екип при изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Сроктът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 13715,15 лв. /тринадесет хиляди седемстотин и петнадесет лева и петнадесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 13715,15 лв. /тринадесет хиляди седемстотин и петнадесет лева и петнадесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по ръководство на целия екип при обследване за установяване

на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи ръководство на целия екип при обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне на доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

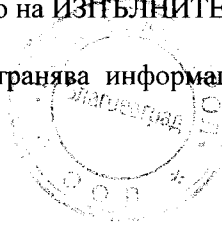
10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.



10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Илияна Владимирова Левкова: гр. Благоевград, ул. "Тригор Пърличев" №18, вх. А, ет. 2

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ.....
/Илияна Левкова/

Главен договор: Договор № 98-00-7/2201.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Димитър Йорданов Захариев, ЕГН 7103070081, с постоянен адрес: гр. Разлог, ул.„Шейново“ №26, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверение си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет.

1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Димитър Йорданов Захариев**, гр. Разлог, ул. „Шейново“ №26

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Димитър Захариев/

Главен договор: Договор № 98-00-4/22.01.2016г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград, ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Никола Христов Дюлгеров, ЕГН 8506080048, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул.“Иван Михайлов“ №13, ет. 3, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение ръководство на целия екип при изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 4748,73 лв. /четири хиляди седемстотин четиридесет и осем лева и седемдесет и три стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 4748,73 лв. /четири хиляди седемстотин четиридесет и осем лева и седемдесет и три стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по ръководство на целия екип при обследване за установяване

на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи ръководство на целия екип при обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне на доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

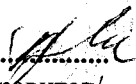
10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Никола Христов Дюлгеров**, гр. Благоевград, ул. "Иван Михайлов" №13, ет. 3

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Никола Дюлгеров/

Главен договор: Договор № 98-00-4/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гургана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Биляна Петрова Тумбева, ЕГН 7104120058, с постоянен адрес: гр. Сандански, ул.„Гоце Делчев“ №26, ет. 5, ап. 16, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 5004,49 лв. /пет хиляди и четири лева и четиридесет и девет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 5004,49 лв. /пет хиляди и четири лева и четиридесет и девет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

- 4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.
- 4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

- 5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.
- 5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.
- 5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.
- 5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

- 6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.
- 6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.
- 6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 6.4. Настоящият договор се прекратява:
- 6.5.1. с изтичане на срока му;
- 6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- 6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

- 7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.
- 7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан прямо-предавателен протокол.
- 7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.
- 7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.
- 7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

- 8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Биляна Петрова Тумбева**, гр. Сандански, ул. „Гоце Делчев“ №26, ет. 5, ап. 16

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, от които един за „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по този договор, един за община Благоевград - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по договор №9800-4122.01.2016..... и един за Биляна Петрова Тумбева - ИЗПЪЛНИТЕЛ, всеки със силата на оригинал.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Биляна Тумбева/

Главен договор: Договор № 98-00-71/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр. Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград, ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Иван Илиев Халев, ЕГН 8206090045, с постоянен адрес: гр. Разлог, ул. „Опълченска“ №4, вх. А, ет. 2, ап. 3, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изплати договорената сума в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да контролира дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при условията на този договор.

4.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

5.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Архитектура“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за

степената на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Иван Илиев Халев**, гр. Разлог, ул. „Опълченска“ №4, вх. А, ет. 2, ап. 3

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гертана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Иван Халев/

Главен договор: Договор № 98-00-4122.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Бойко Стойчев Котев, ЕГН 7906160001, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул.“Николай Петрини” №16, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение ръководство на целия екип при изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 9682,09 лв. /девет хиляди шестстотин осемдесет и два лева и девет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 9682,09 лв. /девет хиляди шестстотин осемдесет и два лева и девет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по ръководство на целия екип при обследване за установяване

на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи ръководство на целия екип при обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне на доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

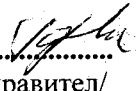
10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД , гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Бойко Стойчев Котев**, гр. Благоевград, ул. "Николай Петрини" №16

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Бойко Котев/

Главен договор: Договор № 98-00-71/22.01.2016г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Ивайло Андонов Тодоров, ЕГН 7411180160, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул.“Родопа“ №3, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изплати договорената сума в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженията по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

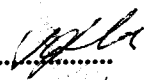
10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

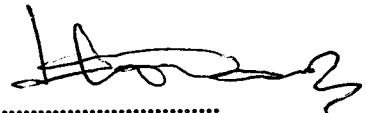
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Ивайло Андонов Тодоров**: гр. Благоевград, ул. "Родопска" №3

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Ивайло Тодоров/

Главен договор: Договор № 98 00-8/22.01.2016....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и
Михаил Борков Тодоров, ЕГН 8602243808, с постоянен адрес: гр. Перник, ул.“Хан Тервел“ №6, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Лицето декларира, че е самоосигуряващо се лице съгласно чл. 43, ал. 4 и 5 от ЗДДФЛ и всички дължими осигуровки за периода на договора са за сметка на лицето.

3.3. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за заплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ВиК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се

продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Михаил Борков Тодоров, гр. Перник, ул. "Хан Тервел" №6

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/ Михаил Тодоров/

Главен договор: Договор № 98-00-7/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Александър Георгиев Чикалов, ЕГН 7711050022, с постоянен адрес: с. Черниче, община Симитли, област Благоевград, ул.Никола Вапцаров №1, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженията по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за заплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Александър Георгиев Чикалов**: гр. Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ №1

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Александър Чикалов/

Главен договор: Договор № 298-00-1122-01-2016....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Евгений Иванов Колев, ЕГН 7304116965, с постоянен адрес: гр. София, ул.“754-та“ №6, вх.А, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ без ДДС.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ без ДДС е дължимо, срещу представяне на оригинална данъчна фактура за дължимата стойност издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Лицето декларира, че е самоосигуряващо се лице съгласно чл. 43, ал. 4 и 5 от ЗДДФЛ и всички дължими осигуревки за периода на договора са за сметка на лицето.

3.3. Сумата ще бъде издържана по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженията по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

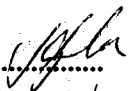
10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД , гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Евгений Иванов Колев, гр. София, ул. "754-та" №6, вх.А

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
Евгений Колев/

Главен договор: Договор № 98-00-7/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Цветанка Иванова Даракчиева, ЕГН 6701260251, с постоянен адрес: гр. Разлог, ул. „Иван Даскала“ №12, вх. Б, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Сроктът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженията по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на



технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Електрическа“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.



VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Сроктът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.



10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Цветанка Иванова Даракчиева, гр. Разлог, ул. „Иван Даскала“ №12, вх. Б

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, от които един за „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по този договор, един за община Благоевград - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по договор № 800 У/22.01.2016 г. и един за Цветанка Иванова Даракчиева - ИЗПЪЛНИТЕЛ, всеки със силата на оригинал.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/ Гергана Новоселска



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Цветанка Даракчиева/

Главен договор: Договор № 98-00-4/22.01.2016....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Захарина Герасимова Асенова, ЕГН 8206196058, с постоянен адрес: гр. Златоград, ул.“Р.Стефан Стамболов“ №18, ет. 2, ап. 6, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 10163,30 лв. /десет хиляди сто шестдесет и три лева и тридесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Захарина Герасимова Асенова, гр. Златоград, ул. "Стефан Стамболов" №18, ет. 2, ап. 6

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Захарина Асенова/

Главен договор: Договор № 98-007/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Кристиян Валериев Авакумов, ЕГН 8109226743, с постоянен адрес: гр. София, ул.“Цанко Церковски“ №67, вх. А, ет. 3, ап. 5, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Сроктът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на

технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „ОВК“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Сроктът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет.

1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Кристиян Валериев Авакумов**, гр. София, ул. "Цанко Церковски" №67, вх. А, ет. 3, ап. 5

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гергана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Кристиян Авакумов/

Главен договор: Договор № 98-00-46201.20102, сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гургана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и
Лазар Занков Попгаврилов, ЕГН 7512100162, с постоянен адрес: гр. Симитли, ул.“Георги Димитров“ 66, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 2541,72 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и един лева и седемдесет и две стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 2541,72 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и един лева и седемдесет и две стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженията по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община

Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Лазар Занков Попгаврилов: гр. Благоевград, пл. "Гоце Делчев" №2, ет. 2

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/ Гегана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Лазар Попгаврилов/

Главен договор: Договор № 96-00-4/22.01.2016.2....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград, ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Захари Якимов Донеv, ЕГН 3709140088, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул. “Св. св. Кирил и Методий” 15, ет. 2, ап. 4, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Сроктът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 2541,72 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и един лева и седемдесет и две стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 2541,72 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и един лева и седемдесет и две стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община

Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД , гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Захари Якимов Донеv**: гр. Благоевград, ул. "Св. св. Кирил и Методий" 15, ет. 2, ап. 4

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гeргана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Захари Донеv/

Главен договор: № 98-00-4/22.01.2016 г., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Любомир Георгиев Алексов, ЕГН 5507190109, с постоянен адрес: гр. Благоевград, жк.Еленово 3, вх.А, ет.8, ап. 24, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 7759,20 лв. /седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата

информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини,

независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за

другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД , гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Любомир Георгиев Алексов: гр. Благоевград, жк.Еленово 3, вх.А, ет.8, ап. 24

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

/ Гертана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Любомир Алексов/

Главен договор: 13298-03-4/2201.2016....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.16 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград , ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

Веселин Георгиев Младенов, ЕГН 5508040028, с постоянен адрес: гр. Сандански, ул. „Славчо Ковачев“ 8, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- 1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.
- 1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

- 2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

- 3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/.
- 3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:
- 3.2.1. Еднократно плащане в размер на 3733,81 лв. /три хиляди седемстотин тридесет и три лева и осемдесет и една стотинки/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.
- 3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

- 4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата

информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатирани несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверение си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Пожарна безопасност“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини,

независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за

другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Веселин Георгиев Младенов, гр. Сандански, ул. „Славчо Ковачев“ 8

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, от които един за „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по този договор, един за община Благоевград - ВЪЗЛОЖИТЕЛ по договор № 96.00-7.122.01.2016 г. и един за Веселин Георгиев Младенов - ИЗПЪЛНИТЕЛ, всеки със силата на оригинал.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гертана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Веселин Младенов/

Главен договор: Договор № 98.00.4/2201.2016....., сключен между ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД и „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – етап V” по Обособена позиция 1: “Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и технически паспорти на сгради, съгласно приложение №1”

ДОГОВОР

Днес, 22.01.2016 г. в гр.Благоевград, между:

„НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД гр. Благоевград, ЕИК 130325417, със седалище и адрес на управление: ПК 2700, гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1, представлявано от Гергана Стоянова Новоселска - Управител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и
Росен Александров Бобошевски, ЕГН 7602170340, с постоянен адрес: гр. Благоевград, ул. "14-ти полк" 2Б, ет. 5, ап. 25, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши срещу възнаграждение изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

1.2. Предмета на договора ще бъде изпълнен в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на договора е 80 (осемдесет) календарни дни. За начален срок се счита датата на двустранното подписване на настоящия договор от двете страни. За краен срок на изпълнението се счита датата на подписания окончателен приемателно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати договорената сума в размер на 2169,00 лв. /две хиляди сто шестдесет и девет лева/.

3.2. Плащането по т. 3.1. се извършва, както следва:

3.2.1. Еднократно плащане в размер на 2169,00 лв. /две хиляди сто шестдесет и девет лева/ дължимо по договор след приспадане на всички осигуровки и данъци, в срок най-късно до 5 /пет/ календарни дни след предаване докладите от извършени обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград.

3.2.2. Сумата ще бъде издължена по Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по касов път.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възлагането на обекта по предмета на настоящия Договор и осигурява разрешение за достъп до обекта, както и получаване на необходимата информация за изпълнение задълженият по обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община

Благоевград.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплаща възложените и извършени работи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на този договор.

4.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до цялата документация за обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва своевременно всички дейности, необходими във връзка с изпълнението на този договор работи, като дължимите такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформя документите за разплащане.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, в съответствие с действащата нормативна уредба.

5.4. При констатиране несъответствия и неточности в доклада от обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, същите следва да бъдат отстранени от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осъществяване на контрола върху възлаганите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, както и едностранно - от изправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на виновната страна.

6.2. Договорът се прекратява, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови удостоверението си за пълна проектантска правоспособност за последващата календарна година.

6.3. Извършените разходи до прекратяване на договора подлежат на заплащане от съответната страна след оценяването им от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.4. Настоящият договор се прекратява:

6.5.1. с изтичане на срока му;

6.5.2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

6.5.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без предизвестие при неизпълняване задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА И ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде резултатите от възложената му дейност в срок по настоящия договор.

7.2. Извършената работа и резултатите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранното подписване на протокол за приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.3. Извършената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне доклад за обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти по част „Геодезия“ на многофамилни жилищни сгради на територията на община Благоевград, се счита за извършена с предаването на изготвената документация по предмета на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

7.4. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора и не отстрани недостатъците.

7.5. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинените щети или забавени срокове по причини, независещи от него.

VIII. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.2. При забавено изпълнение на задълженията от настоящия договор с повече от 20 (двадесет) дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер от 0,05 % (нула цяло и нула пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора.

8.3. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

9.1. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

9.2. Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и вденка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При аеуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

9.4. През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

9.5. Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

9.6. Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

9.7. Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се съгласяват евентуалните и съдебни спорове и претенции да се предявяват пред Районен съд или Окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

10.3. При решаване по съдебен ред на възникнал имуществен спор, поради неизпълнение задълженията по предмета на настоящия договор, искът се предявява пред съда по седалището на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.4. Неразделна част от настоящия договор е Приемо-предавателен протокол.

10.5. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

10.6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

10.7. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „НИПРО – КОНТРОЛ“ ООД , гр. Благоевград, ул. "Аргир Манасиев" №14, ет. 1,
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **Росен Александров Бобошевски**, гр. Благоевград, ул. "14-ти полк" 2Б, ет. 5, ап. 25

10.8. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

10.9. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/ Гертана Новоселска – Управител/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/Росен Бобошевски/